

## 賃貸マンションの「ありふれた共用部」をアップデートする。 賞金30万円&アイデアの実装化をかけた『URBANEXアイデアコンペティション2026』公開審査会を11月6日(金)開催！

賃貸マンションブランド「URBANEX(アーバネックス)」誕生30周年記念。  
これからの都市生活に新しい選択肢を提案する、ファイナリスト8組による熱いプレゼンテーションを実施。



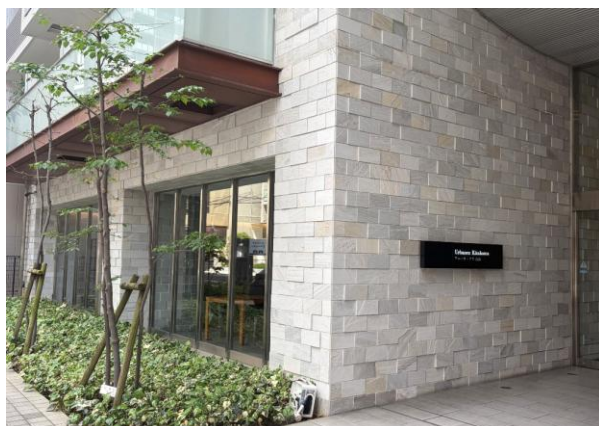
|      |                           |
|------|---------------------------|
| テーマ  | 暮らす人の新しい選択肢をひらく共用空間のアイデア  |
| 課題空間 | URBANEX北浜[共用ラウンジ]         |
| 公開審査 | 2026年 11月6日(金) 13:15 より開催 |

Daigasグループの大阪ガス都市開発株式会社(本社:大阪市中央区、代表取締役社長:橋口 博一)は、賃貸マンションブランド「URBANEX(アーバネックス)」の誕生30周年を記念し、「LIVING SHIFT」プロジェクトを推進しています。その一環として開催中の『URBANEXアイデアコンペティション2026』について、最終審査となる「公開審査会および授賞式」を、2026年11月6日(金)にオービックホール(大阪市中央区)にて開催いたします。

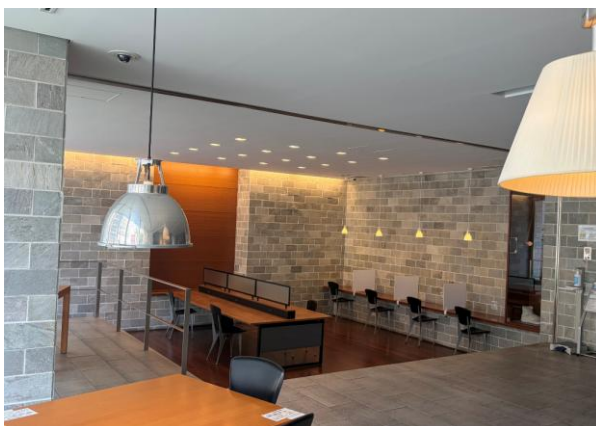
「通り過ぎるだけ」「たまに使うだけ」のありふれた形になってしまっている賃貸住宅の共用部を見つめ直し、「暮らす人の新しい選択肢をひらく空間」へとアップデートするアイデアを競います。見事グランプリ(最優秀賞)に選ばれたアイデアは、当社が展開する賃貸マンション「URBANEX北浜」の共用部における施工・実装に挑戦します。当日は、575組のエントリー、159点の応募作品の中から一次審査を通過した8組のファイナリストが公開プレゼンテーションを行い、その場でグランプリを決定いたします。

### ■アイデアで終わらせず、実際の物件で「実装」へ挑戦するコンペティション

本コンペティションは「暮らす人の新しい選択肢をひらく、共用空間のアイデア」をテーマに掲げており、最大の特徴は、見事グランプリに輝いたアイデアについて、実際の物件「URBANEX北浜」の共用部における施工・実装に挑戦する点にあります。アイデアの提案や受賞だけで終わる一過性のイベントに留まらず、そこに住む人たちの生活を具体的に想像し、リアルな日常の気づきから生まれたアイデアを実装することで、これからの都市生活に新しい選択肢を提案します。



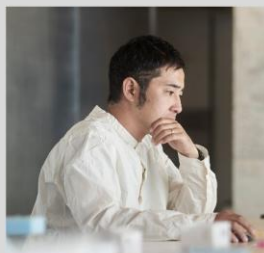
URBANEX北浜 エントランス



URBANEX北浜 共用ラウンジ

## ■対象物件:URBANEX北浜について

舞台となる「URBANEX北浜」は、大阪のビジネスの中心地でありながら、レトロな建築やカフェが立ち並ぶ人気のエリア「北浜」に位置する賃貸マンションです。今回のコンペティションでは、この実在するマンションの共用部を対象とし、居住者同士のゆるやかな繋がりがや、より豊かな時間を生み出す空間へのアップデートを目指します。一次審査を通過した8組のファイナリストたちは、渾身のアイデアを提案します。公開審査会では、審査員との白熱したディスカッションを経て、新しい賃貸住宅のモデルとなるようなグランプリ作品が決定する瞬間をご覧ください。



審査委員長

山口 陽登

YAP,Inc CEO/建築家/大阪公立大学 講師



審査委員

佐竹 雄太

株式会社アラウンドアーキテクチャー 代表/建築メディアエーター/東京理科大学 非常勤講師



審査委員

宮田 サラ

株式会社まめくらし/株式会社nest 取締役/高円寺アパートメント 女将



審査委員

大阪ガス都市開発

URBANEX LIVING SHIFT プロジェクトチーム

## ■審査員について

本コンペティションでは、建築・不動産・まちづくりの第一線で活躍されているプロフェッショナルな皆さまを審査員にお迎えし、多角的な視点から審査を行っております。

- ・審査委員長: 山口 陽登 氏(YAP,Inc CEO / 建築家 / 大阪公立大学 講師)
- ・審査委員: 佐竹 雄太 氏(株式会社アラウンドアーキテクチャー 代表 / 建築メディアエーター / 東京理科大学 非常勤講師)
- ・審査委員: 宮田 サラ 氏(株式会社まめくらし / 株式会社nest 取締役 / 高円寺アパートメント 女将)
- ・審査委員: 大阪ガス都市開発 URBANEX LIVING SHIFT プロジェクトチーム

## ■開催概要

|           |                                                                                                                                               |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 日時        | 2026年11月6日(金) 13:15～17:30(予定) ※12:30 受付開始                                                                                                     |
| 会場        | オービックホール(大阪府大阪市中央区平野町4丁目2-3 オービック御堂筋ビル 2F)<br>アクセス:Osaka Metro 御堂筋線「淀屋橋駅」13番出口 徒歩3分                                                           |
| プログラム     | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ファイナリスト8組による公開プレゼンテーション</li> <li>・審査員との公開ディスカッション</li> <li>・最終結果発表・授賞式</li> </ul>                     |
| 一般観覧      | 参加費無料・事前申込不要(途中入退室可)<br>※どなたでもご自由にご観覧いただけます。直接会場へお越しください。                                                                                     |
| 公式サイト     | <a href="https://ogud.co.jp/urbanex/shift/competition-2026/">https://ogud.co.jp/urbanex/shift/competition-2026/</a>                           |
| 一次審査発表サイト | <a href="https://ogud.co.jp/urbanex/shift/competition-2026/announcement/">https://ogud.co.jp/urbanex/shift/competition-2026/announcement/</a> |



## ■賃貸マンションブランド「URBANEX」シリーズについて

「都市の暮らしに、新たな選択を。」をタグラインに展開している当社の賃貸マンションブランドです。1996年の第一号物件竣工以来、関西圏を中心に展開。2009年には首都圏でも提供を開始し、現在では約2万人\*のお客さまに、利便性・快適性・先進性にこだわった賃貸マンションを提供してまいりました。

従来、住まいにおける時間価値は効率性や時短に重点が置かれてきましたが、近年では在宅時間の増加や働き方の多様化を背景に、その過ごし方の質を高め、より自宅での時間を豊かに使うことへの関心が高まっています。当社はこうした社会変化にいち早く気づき、都市生活における「住まいのあり方を再定義」することで都市生活者のより良い暮らしの提供を目指しています。

\*1996年～2026年9月末時点