

## 大阪ガスグループの不動産会社 株式会社アーバネックスが 賃貸から分譲への住替え特典などを含めた会員サービスを開始

平成 22 年 12 月 21 日  
株式会社アーバネックス

大阪ガスグループの不動産会社 株式会社アーバネックス(本社:大阪市中央区、社長:久保田 一裕)は、2011 年 1 月 1 日から、お客さまのより良い生活をサポートするために、賃貸から分譲への住替え時における優待価格でのご提供や、マンション・生活に関する情報を提供する会員サービスを開始いたします。

ライフスタイルの多様化が進む中、当社では、お客さまに快適な暮らしを実現していただくために、交通や生活利便性に優れ、充実した設備の賃貸・分譲マンションをご提供してまいりました。このたび開始するサービスは、賃貸マンションから分譲マンションまでをご提供する当社の独自性を活かし、当社の賃貸マンションにお住まいのお客さまが当社の分譲マンションを購入される際に、優待価格でご提供するなど、お客さまのライフステージの変化に応じたサービスの提供が特長です。

また、会員サービスを通じてこれまで以上にお客さまとのコミュニケーションを深め、お客さまにご満足していただける物件・サービスの開発に活かしてまいります。

これからもお客さまに選ばれ続ける「アーバネックス」であり続けるために、魅力的な物件のご提供とともに、サービスの充実をはかり、お客さまに快適なマンションライフをお届けいたします。

### ■ 会員サービスの種類と対象者

会員サービスの種類	対象者
アーバネックス倶楽部	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当社賃貸マンションご入居者さま</li> <li>・当社分譲マンションご購入者さま(*)</li> </ul> <small>* 単独事業物件、共同事業で当社が幹事会社となる物件。以下同じ。</small>
アーバネックス友の会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当社賃貸マンションご入居検討者さま</li> <li>・当社分譲マンションご購入検討者さま</li> </ul>

## ■ アーバネックス会員サービスの主な特長

### 1) 分譲マンション購入時における優待価格でのご提供(アーバネックス倶楽部会員様のみ)

当社賃貸マンションのご入居者さま・分譲マンションのご購入者さまが、当社分譲マンション(単独事業物件、共同事業で当社が幹事会社となる物件)を購入される際に、優待価格でご提供します。

### 2) 宿泊・レジャー施設等を優待価格でご利用可能(アーバネックス倶楽部会員様のみ)

国内外の宿泊施設やレジャー、スポーツ、ショッピングなどをお得な料金でご利用いただけます。

### 3) 大阪ガスグループのサービスを会員特典付きでご提供

大阪ガスグループの各会社のサービスを特典付きでご提供します。

### 4) マンションや生活に関するお得で役立つ情報のご提供

当社新規物件情報や住まいに関するコラムから、料理レシピ、映画情報など、日常に役立つ情報までお届けします。

### 5) 入会金・会費無料

※アーバネックス倶楽部をご利用いただけるのは、当社賃貸マンションのご入居者さまについては賃貸借契約期間中、当社分譲マンションのご購入者さまについては、登録後 10 年間となります。

## ■ 会員サービス開始時期

2011 年 1 月 1 日

## ■ 会員サービスサイト(アーバネックス倶楽部・アーバネックス友の会共通)

URL : <http://www.urbanex-club.jp>

以上

### 本件に関するお問い合わせ窓口

株式会社アーバネックス 企画部(富田・松岡) TEL06-4707-6315

(ご参考)

## ■会員サービスの詳細(サービス開始時に予定している内容)

### アーバネックス倶楽部・友の会 共通サービス

#### > 入会金・年会費無料

アーバネックス倶楽部会員資格は、  
当社賃貸マンションのご入居者さまについては賃貸借契約期間中、  
分譲マンションご購入者さまについては登録後 10 年間に限る

#### > 分譲物件最新情報のご提供

新規物件情報や分譲中物件のキャンペーン情報をいち早くご紹介

#### > モデルルームご来場特典

モデルルーム見学会や特別イベントに優先的にご招待(来場特典あり)

#### > 大阪ガスグループクーポン

大阪ガスグループのサービス・商品を会員限定特典付きでご利用・ご購入可能

\* 大阪ガスッキングスクール \* 源気温泉万博おゆば \* あまから手帖 など

#### > プレゼント企画

会員限定で定期的にプレゼントキャンペーンを実施

#### > お役立ち情報

- ・住まい情報 暮らしに役立つコラムを随時公開
- ・料理レシピ 季節に合わせた特集などの料理レシピの提供
- ・最新映画情報 厳選した最新映画情報を紹介
- ・ガス設備紹介 ガス設備の活用術や節約術などを紹介

### アーバネックス倶楽部のみのサービス

#### > 分譲マンション購入時における優待価格でのご提供

- ・当社賃貸マンションご入居者さまについてはご入居年数に応じた割引
- ・分譲マンションご購入者さまについては一律の割引

#### > 宿泊・レジャー施設等優待価格でご利用可能

- ・国内外の宿泊施設、カラオケ、遊園地、映画などのご優待
- ・グルメやショッピング、レンタカー、引越しなど生活に役立つメニュー

#### > 大阪ガスグループクーポン

- ・友の会との共通サービスに加えて以下のサービス・商品を会員限定特典付きでご利用・ご購入可能
- \* フィットネスクラブ スポーツクラブ「コス・パ」
- \* 大阪ガスオートサービス(カーリース・車検など) \* 大阪ガス住宅設備 など